

sreda, 9. januar 2013 | Avtor: Danica Zavrl Žlebir , Foto: Tina Dokl

Dom starejših občanov bo tudi letos gradbišče

Od lanskega poletja v Domu starejših občanov Preddvor poteka obnova, za katero bodo prejeli tudi evropski denar.

Potoče - Dom starejših občanov Preddvor se je avgusta 2011 prijavil na javni razpis za pridobitev nepovratnih sredstev iz evropskega kohezijskega sklada za energetske prenove in uspel. Za obnovo, ki se je začela že lanske poletje in za katero pričakujejo, da bo končana do konca letošnjega, bodo prejeli 912 tisoč evropskih evrov.

»Zaradi obsežnih posegov energetske sanacije in specifične gradnje objekta se ob energetski sanaciji domu ni mogoče izogniti istočasni prenovi notranjosti. Obnova je tudi terminsko razdeljena v dve fazi. Najprej izvajamo energetske in notranje prenove v delu B (levi del), kar bo predvidoma končana že do februarja 2013, nato bomo nadaljevali v objektu A (desni del), za kar pričakujemo, da ga bomo lahko enako uredili, kot smo že v veliki meri del B. Za prenovo notranjosti bomo morali zagotoviti lastna sredstva. Del teh je zagotovljenih, za del pa bi se morali zadolžiti,« pove direktorica doma v Potočah Andreja Valant.



Od lanskega poletja poteka obnova objekta B preddvorskega doma starejših občanov.

V domu bo tako narejena popolna sanacija fasade, zamenjano stavbno pohišstvo (okna in vrata), sanirani bodo stropi, podi, zamenjani radiatorski ventili, urejeno hidravlično uravnoteženje, vgradili bodo sončne kolektorje, posodobljena bo oprema v kotlovnici, zamenjane prezračevalne naprave v kuhinji, centralni jedilnici in v sobah, vgradili bodo varčno razsvetljavo in za spremljanje porabe energije v naprej bo vgrajen energetski monitoring.

S prenovo notranjosti bodo preurejene in nekoliko povečane sobe, vsaka pridobi lastne sanitarije s tuši, urejene bodo skupne negovalne kopalnice, zamenjana azbestna streha, uredi se požarna varnost, arhiv, reši se izhod na lože, ki jih ne bo več ovirala stopnica, kar je še zlasti pomembno za slabše gibljive stanovalce. Število sob (v tem delu so zgolj eno in dvoposteljne) ostaja enako kot prej. Andreja Valant pričakuje, da se bodo lahko v prenovljene sobe preselili že februarja letos, aprila pa bi lahko začeli z deli v objektu A.

Leto 2013 bo torej v znamenju gradnje. Poleg energetske sanacije in ureditve notranjosti doma pa bodo začeli skupaj z Občino Preddvor urejati tudi parkirišče, in sicer ob cesti, kjer so že doslej parkirali avtomobile. S končanim postopkom denacionalizacije so slednjič dobili zeleno luč za izvedbo tega projekta, s katerim bodo pridobili 45 parkirnih mest, dvorišče doma pa povsem zaprli za parkiranje, tam bo prostor le še za dostavna in intervencijska vozila. Kot pravi Valantova, naj bi z razpisom že marca letos dobili izvajalca in spomladi začeli gradnjo.